

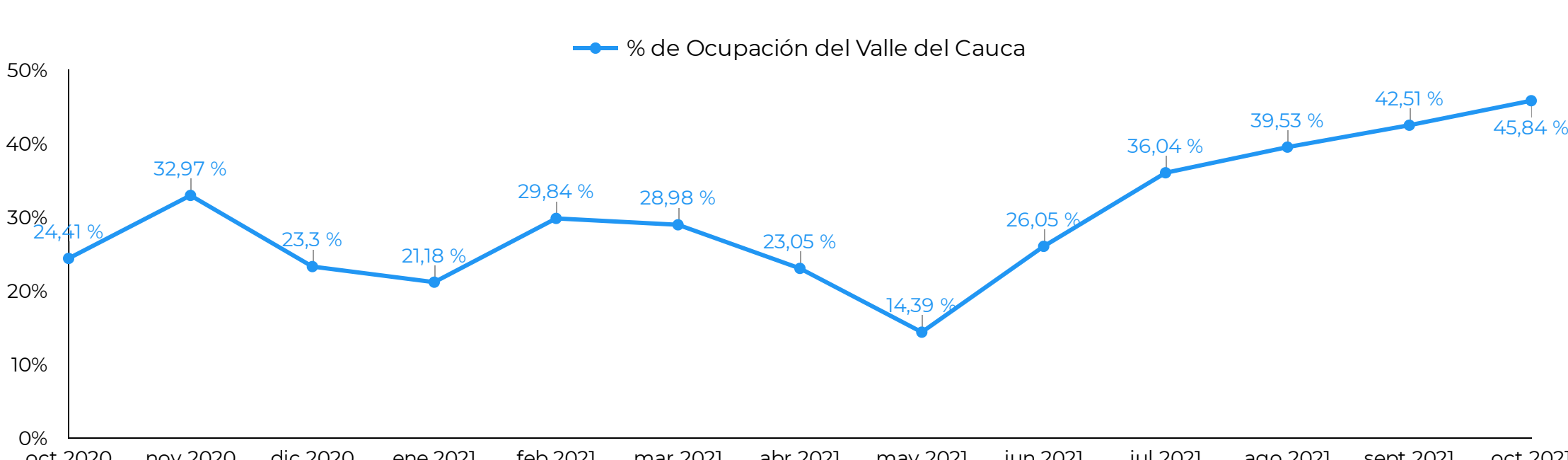
Informe de Indicadores Hoteleros

Octubre 2021

Contexto Valle del Cauca

En octubre la ocupación hotelera fue de **45,84 %**. Este valor evidencia un aumento de 21,4 p.p. con respecto al mismo periodo en 2020, y de 3,3 p.p. en relación con septiembre. Por su parte, el **86,21 %** de los huéspedes que llegaron fueron nacionales y el **13,79 %**, internacionales. En cuanto a la tarifa promedio del costo de las habitaciones encontramos que fue de \$152.458, es decir, que disminuyó un 7,7 % frente al año pasado. Pese a ello, el ingreso promedio por habitación disponible aumentó un 73,3 %.

Cabe destacar que los destinos de La Unión, Sevilla y Calima presentaron la mayor ocupación hotelera.



Indicadores Hoteleros: Valle del Cauca



45,84 %
Ocupación



86,21 %
Huéspedes nacionales



13,79 %
Huéspedes extranjeros



1,32
Índice de alojamiento



\$ 152.458
Tarifa promedio por habitación



\$ 89.500
Tarifa mediana por habitación



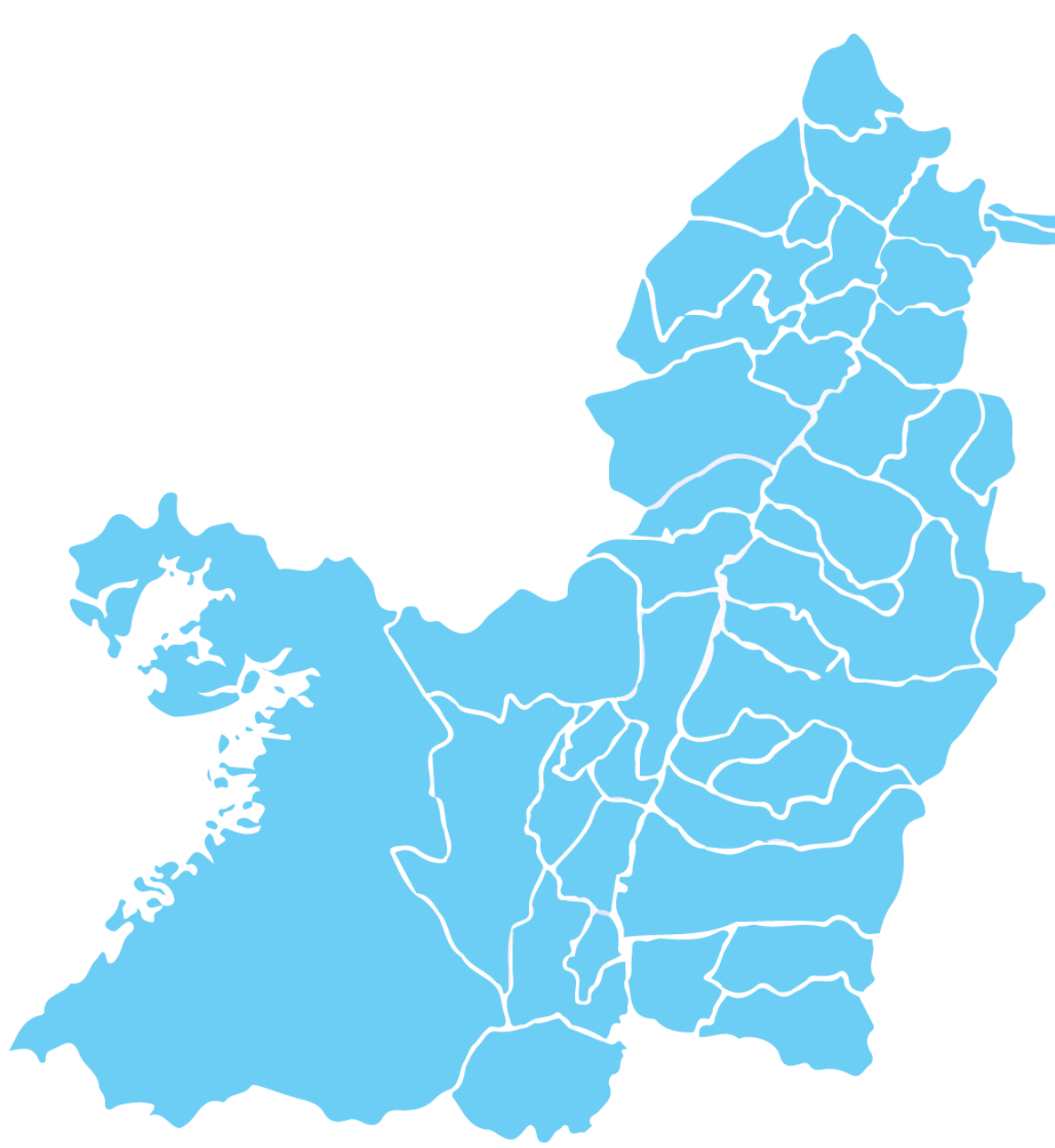
\$ 115.291
Tarifa promedio por persona



\$ 69.881
Rev Par

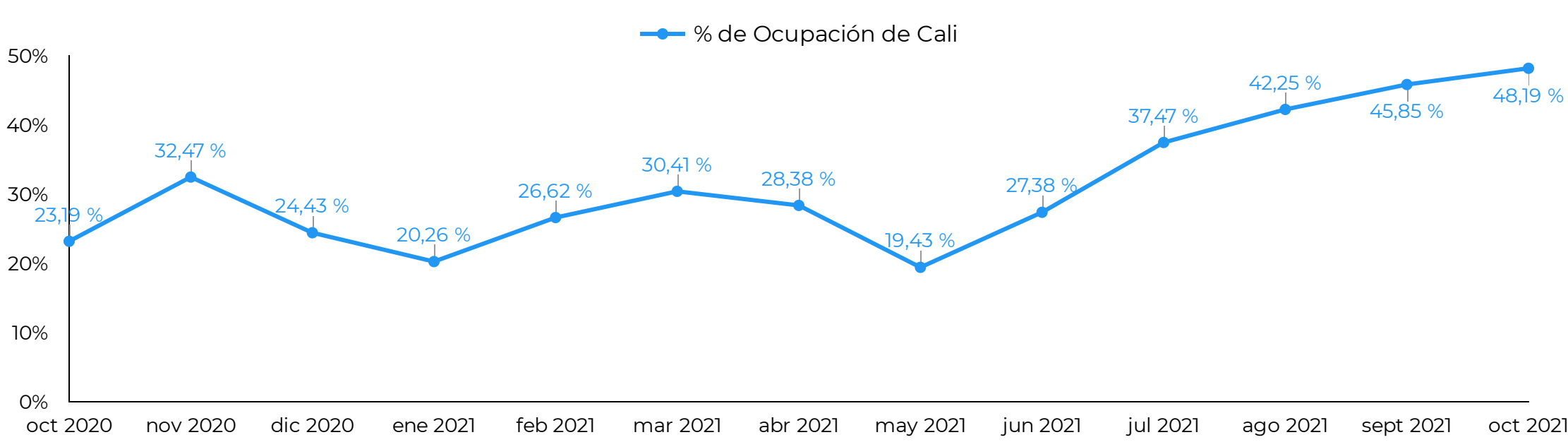
Indicadores Hoteleros: Ciudades

Ciudad	% de ocupación	Tarifa promedio	Rev Par
La Unión	60,59 %	\$ 229.736	\$ 139.195
Cali	48,19 %	\$ 183.683	\$ 88.523
Calima	55,48 %	\$ 119.367	\$ 66.219
Guadalajara de Buga	38,66 %	\$ 99.469	\$ 38.458
Buenaventura	42,56 %	\$ 83.754	\$ 35.645
Cartago	36,74 %	\$ 65.897	\$ 24.207
Roldanillo	11,83 %	\$ 65.116	\$ 7.702
Sevilla	59,68 %	\$ 41.698	\$ 24.885
El Cerrito	25,96 %	\$ 39.744	\$ 10.318
Yumbo	45,26 %	\$ 24.520	\$ 11.097
Ginebra	50 %	\$ 35.000	\$ 17.500
Alcalá	35,31 %	\$ 294.579	\$ 104.0...
La Cumbre	34,99 %	\$ 120.043	\$ 42.000
Tuluá	34,93 %	\$ 35.956	\$ 12.559



Contexto Santiago de Cali

En octubre la ocupación hotelera fue de **48,19 %**. Este valor evidencia un aumento de 25 p.p. con respecto al mismo periodo en 2020, y de 2,3 p.p. en relación con septiembre. Por su parte, el **80,47 %** de los huéspedes que llegaron fueron nacionales y el **19,53 %**, internacionales. En cuanto a la tarifa promedio del costo de las habitaciones encontramos que fue de \$183.683, es decir, que aumentó un 3,59 % frente al año pasado. De la misma manera, el ingreso promedio por habitación disponible aumentó en \$47.399.



Indicadores Hoteleros: Cali



48,19 %
Ocupación



80,47 %
Huéspedes nacionales



19,53 %
Huéspedes extranjeros



1,36
Índice de alojamiento



\$ 183.683
Tarifa promedio por habitación



\$ 130.056
Tarifa mediana por habitación



\$ 135.159
Tarifa promedio por persona



\$ 88.523
Rev Par

Indicadores Hoteleros: Zonas

Clasificación	% de ocupación	Tarifa promedio	Rev Par
Oeste	53,36 %	\$ 225.680	\$ 120.426
Norte	46,3 %	\$ 182.344	\$ 84.427
Sur	43,83 %	\$ 178.180	\$ 78.090
Rural Cali	36,67 %	\$ 141.677	\$ 51.953
Centro	68,53 %	\$ 40.564	\$ 27.800



Hoteles con tarifa promedio mayor a \$180.000



Clasificación	% de ocupación	Tarifa promedio
Sur	65,83 %	\$ 352.048
Norte	55,49 %	\$ 262.812
Oeste	52,86 %	\$ 244.569

Hoteles con tarifa promedio entre \$125.000 y \$180.000



Clasificación	% de ocupación	Tarifa promedio
Oeste	53,98 %	\$ 158.278
Sur	52,34 %	\$ 150.249
Norte	48,63 %	\$ 149.079

Hoteles con tarifa promedio entre \$60.000 y \$125.000



Clasificación	% de ocupación	Tarifa promedio
Norte	47,78 %	\$ 106.954
Sur	54,16 %	\$ 81.678
Oeste	60 %	\$ 68.000

Hoteles con tarifa promedio menor a \$60.000



Clasificación	% de ocupación	Tarifa promedio
Sur	24,97 %	\$ 50.060
Norte	26,9 %	\$ 45.745
Oeste	80 %	\$ 45.000
Centro	68,53 %	\$ 40.564

Nota: los datos presentados en las gráficas y tablas de este informe son posibles gracias a la información recolectada en el Sistema de Información Hotelero (SIH) de Cotelco y a las encuestas realizadas por Situr Valle del Cauca.