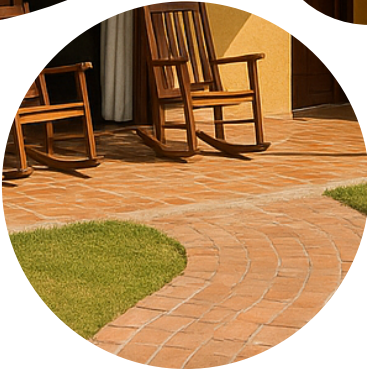




VIVIENDAS TURÍSTICAS CARACTERIZACIÓN GENERAL

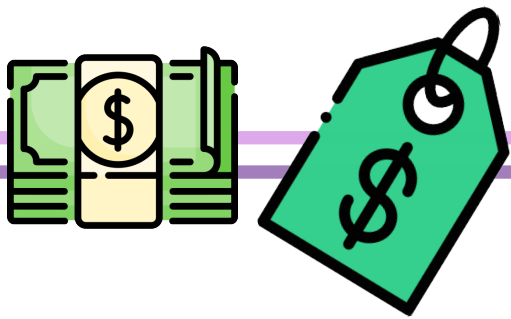


Las viviendas turísticas en el Valle del Cauca se concentran principalmente en la zona Sur **(50,2%)** y en el Norte **(27,5%)**, seguidas por el Oeste **(14,5%)** y el Centro **(2,4%)**. En menor proporción se encuentran en el SurOeste **(2,4%)**, SurOriente **(1,6%)** y Nororiente **(0,4%)**, además de un **1,2%** sin dato. Este patrón muestra una clara concentración en sectores con alta demanda turística y buena conectividad.



En cuanto al tipo de alojamiento, el apartamento es la modalidad más común **(65,9%)**, seguido de la casa **(12,2%)** y formatos como house **(5,1%)**, habitación **(4,7%)** y apartaestudio **(3,9%)**. También se registran cabañas **(3,5%)**, chalés **(2,4%)** y opciones unique **(2,4%)**, lo que aporta diversidad a la oferta.

CATEGORÍA DE PRECIO, CALIFICACIÓN Y CAPACIDAD



La categoría de precio más frecuente es Luxury **(28,6%)**, seguida de Midscale **(18,8%)**, Economy **(16,5%)**, Upscale **(16,1%)** y Budget **(14,9%)**. El resto corresponde a N/A **(1,6%)** y sin dato **(2,4%)**, lo que refleja una amplia gama de opciones, con predominio de gamas medias y altas

En calificación, destaca que el **18,4%** de las propiedades tienen puntaje perfecto (5,0) y la mayoría supera los 4,7, reflejando altos estándares de calidad percibida por los huéspedes. En capacidad, predominan los alojamientos para 2 personas **(27,8%)** y 4 personas **(22,0%)**, seguidos por opciones para 5 personas **(11,0%)** y 6 personas **(13,7%)**. También hay espacios para grupos más grandes, llegando hasta 16 personas **(1,6%)**.



VIAJA POR
COLOMBIA  **EL PAÍS DE LA BELLEZA**